

АКТ

Планового весеннего осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.

г. Челябинск

« 28 » апреля 2021г.

Комиссия в составе: директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Пайвиной Ю.В.,
 инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Фадеевой С.Г.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества
 многоквартирного дома №20 по ул. Павелецкая, г. Челябинска, 1959 г.п.

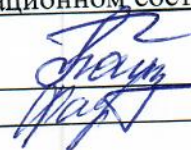

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
Фундамент	требуется текущий ремонт цоколя, отмостки
Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
Перегородки	в технически исправном состоянии
Перекрытия:	
чердачные	в технически исправном состоянии
междуэтажные	в технически исправном состоянии
подвальные	в технически исправном состоянии
другое	-
Крыша	требуется текущий ремонт
Полы	в технически исправном состоянии
Проёмы	
окна	в технически исправном состоянии
двери	требуется текущий ремонт подвальных, тамбурных дверей
другое	-
Отделка	
внутренняя	требуется текущий ремонт тамбура подъезда №1, лестничных клеток подъезда №2
наружная	в технически исправном состоянии
другое	-
Оборудование	
механическое	-
электрическое	-
санитарно-техническое	-
мусоропровод	-
лифт	-
вентиляция	в технически исправном состоянии
другое	-
1) Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	требуется текущий ремонт
холодное водоснабжение	требуется текущий ремонт
горячее водоснабжение	-
водоотведение	требуется текущий ремонт
газоснабжение	в технически исправном состоянии
отопление	требуется текущий ремонт
1) Крыльца	

Выводы и рекомендации комиссии: МКД в технически эксплуатационном состоянии (рекомендуется капитальный ремонт)

Подписи:



 Пайвина Ю.В.
 Фадеева С.Г.